



Rustica Salinas S.L.

Inmobiliaria

FH-057

Finca

Santanyi



Wunderschöne restaurierte Finca in Traum-Lage
Grundstücksgrösse ca. **19.000m²** / Wohnfläche ca. **350m²**

Die Finca in sehr ruhiger Umgebung bietet Platz für 12 Erwachsene, evtl. noch einige Kinder im Gästebett.

Das Wohn-Esszimmer mit offenem Kamin ist geschmackvoll eingerichtet, verfügt über SAT-TV und Musik-Anlage.



In der grosszügigen Küche
„Mitarbeiter“



ist Platz für viele Köche... und einige

Drei der 6



Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer,
die übrigen
Doppelschlafzimmer haben jeweils ein „Bad en suite“.

Die voll eingerichtete Küche verfügt über einen Herd mit Ceran-Kochfeldern, Spülmaschine, (**keine Mikrowelle**), Kühlschrank, Gefrierteil, Kaffee-Maschine, Geschirr und Besteck in ausreichender Menge.

Eine Türe führt zur Terrasse/Patio mit installiertem Barbecue.

Von dieser Terrasse aus ist der Hauswirtschaftsraum mit der Waschmaschine zu erreichen, ein Bügelbrett und Bügeleisen ist vorhanden.

Einige Sonnenliegen, Sonnenschirme, Tische und Stühle runden das Erscheinungsbild ab.
2 Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage W/K.

Der „sportliche“ Pool verfügt über ein Länge von 20m und eine Breite von 5m
Das Sonnensegel lädt zum „Bräunen ohne Reue“ ein.



Rustica Salinas S.L.

Inmobiliaria

Die wunderschöne Traumfinca angesiedelt ist



Parklandschaft, in der diese und die umliegenden

– weit auseinander

eine Erholung inmitten intakter Umwelt.

gezogenen – Anwesen garantieren

Diese Finca ist ausgelegt für Gruppen von bis zu **12** Erwachsenen und bis zu 6 Kinder (in Gästebetten/-Liegen)

Das Freizeitangebot der umliegenden Ortschaften ist sehr vielfältig.

In ca. 18Km Entfernung liegt der wunderschöne Golfplatz **Vall D´Or**

Ein Yacht-Center befindet sich direkt im Hafen von Cala D´Or, Reiten ist in der Cala Mondrago möglich

Tauchen in verschiedenen Tauch-Clubs in Santanyi und Cala D´Or
Excursionen zu den Nachbarinseln mit Fähren usw.

Die Sandstrände Cala Santanyi; Cala Llombards; Cala s´Almunia, Cala Sa Marador und Cala MOndrago sind mit dem Auto in ca. 7 Minuten zu erreichen.

Einkaufsmöglichkeiten sind in allen möglichen Geschäft gegeben.

Unbedingt nötig ist jedoch ein eigener Miet-Pkw. ([Angebot](#))

Mit diesem sind dann auch die anderen Strände der Umgebung sowie grössere Familienausflüge und die umliegenden Supermärkte zu erreichen.

Tennisprofi /-Partner und – Lehrer zu erfragen unter: joerg.tennis_mallorca@yahoo.es oder 0034 679 493 724

Preise:

01.Januar	30.Juni	4.200,-€/ Woche	
01.July	30.September	5.600,-€/ Woche	
01.Oktober	31.Dezember	4.200,-€/ Woche	

Nebenkosten einmalig: 500,-€/ Aufenthalt

Kaution: 1.000,-€/ Aufenthalt

Weitere Angebote unter: www.ferien.cd



Rustica Salinas S.L.

Inmobiliaria

FH-057

Finca

Santanyi



Beautiful restored Finca in dream-situation
Plot approx. 19.000m² / Living space approx. 350m²

This finca in very quiet surroundings has space for 12 adults, and maybe for some children in guest beds.

The living-dining room with open chimney is very elegant arranged and has SAT-TV and music-arrangement.



and

The large kitchen has



space for many cooks... and some „helping hands“

3 from 6



bedrooms divides into 1 bathroom, all the other double bedrooms are with „bathroom en suite“.

The full equiped kitchen has a cooking center with Ceran, dishwasher, (no mikrowave), fridge with freezer, coffee-machine, dishes and cutlery enough.

A door goes to the terrace/patio with installed barbeque.

From this terrace you go into the room with the washing machine, electric iron and ironing board.

Some sunloungers, parasols, dishes and chairs are rounding the image.

2 of the bedrooms are with aire conditionings w/c.

The „sportly“ pool has a length from round 20m and has an amplitude of 5m.

The sun sail invites you to „brown you without contricion“.



Rustica Salinas S.L.

Inmobiliaria

This wonderful park, in surrounding other houses recovering to you, in the



which is this dream-finca, and the – far away – ensures the best middle of an intact environment.

This finca is best adapted for groups of to 12 adults and to 6 children (in guest-beds)

There is a multifarious offering for your leisure time in the surroundings.

Approx. 18 km to the wonderful golf court of Vall D´Or

In the port of Cala D´Or there is a yachting-center, you can ride in the Cala Mondrago, and dive in the different diving centers in Santanyi and in Cala D´Or. There are also excursions to the neighbour islands with ferry boats and interesting excursions with glass bottom boats etc. possible.

To the sandy beaches of Cala Santanyi; Cala Llombards; Cala S´Almunia, Cala S´Amarador and Cala Mondrago are only approx. 7 minutes by car.

Different possibilities for shopping. But be shure: you need an own car for rent. (offer)

With this car you can also go to the larger sandy beaches and make large family excursions and you can reach the large super markets.

prices:

01.January	30.June	4.200,-€/ the week	
01.July	30.September	5.600,-€/ the week	
01.October	31.December	4.200,-€/ the week	

Extras one-time: 500,-€/ per residence

Caution: 1.000,-€/ per residence

More offers: www.ferien.cd



Rustica Salinas S.L.



FH-057

Finca

Santanyi



Finca muy bien restaurado en situado de sueños
Terreno aprox. 19.000m² / Superficie habitable aprox. 350m²

Esta finca tiene espacio para 12 adultos y
talvez algunos niños (en camas para niños o huespes).

El salon comedor tiene muebles bonitos y un chimenea abierto y
SAT-TV y equipo de musica tambien.



La cocina grande tiene
„colaboradores“



espacio para muchos cocineros... y algunos

3 de los 6



dormitorios tienen solamente 1 baño,
los otros dormitorios doubles tienen cada uno 1 baño en suite.

La cocina completa tiene un fuego de vidrio Ceran, lavaplatos, **(no microondas)**, nevera
grande con parte congelador, cafetera, vajilla y cubiertos suficiente.

Una puerta dar a la terraza/patio con barbacoa instalado.

De esta terraza se puedo entrar a un sala con lavadora.

Una tabla de la plancha y la plancha son disponible.

Algunos tumbonas para tomar sol, sombrillas, mesas y sillas completan el aspecto.

2 dormitorios tienen aire acondicionados.

La piscina tiene las muy „depotivos“ medidas de 20m a 5m.

Un vela grande esta muy atractivo para tomar sol “sin arrepentimiento”.



Rustica Salinas S.L.



Este muy bonito parque
otros fincas en distancia son
recreativo muy alto en



alrededor de esta finca y algunos
la garantia para un valor de
medio de un mundo intacto.

Esta finca esta muy bien para grupos de hasta
12 adultos y hasta 6 niños (en camas para niños o huespes)

Hay muchas ofertas para campamento de vacaciones en las poblaciones alrededores.

Son cerca 18 km hasta el bonito parque de golf **Vall D'Or**.

Hay un centro de yachting directamente en el puerto de **Cala D'Or**.

Ir a caballo esta posible en la **Cala Mondrago**.

Se puede sumergirse en diferentes clubs en la **Cala de Santanyi** y de **Cala D'Or**.

Ir de excursiones a las otras islas bonitas con ferry y barcas con suelo de vidrio..

Hasta las playas de la **Cala Santanyi, Cala Llombards, Cala S'Almunia, Cala S'Amarador y Cala Mondrago** son cerca 7 minutos con el coche.

Ir de compras es possible en todos los tiendas en las poblaciones alrededores.

Pero necesitas un propio coche de alquiler. [\(oferta\)](#)

Con este coche esta possible llegar a las otras playas y supermercados grandes
y ir excursiones tambien...

Los precios:

01.enero	30.junio	4.200,-€/ semana	
01.julio	30.setiembre	5.600,-€/ semana	
01.octubre	31.diciembre	4.200,-€/ semana	

Mas gastos: 500,-€/ una vez cada estancia.

Cautión: 1.000,-€/ una vez cada estancia.

Mas ofertas en: www.ferien.cd