



# Rustica Salinas S.L.

Inmobiliaria

## FH-057

### Finca

### Santanyi



### Wunderschöne restaurierte Finca in Traum-Lage

Grundstücksgrösse ca. **19.000m<sup>2</sup>** / Wohnfläche ca. **350m<sup>2</sup>**

Die Finca in sehr ruhiger Umgebung bietet Platz für 12 Erwachsene, evtl. noch einige Kinder im Gästebett.

Das Wohn-Esszimmer mit offenem Kamin ist geschmackvoll eingerichtet, verfügt über SAT-TV und Musik-Anlage.



In der grosszügigen Küche  
„Mitarbeiter“



ist Platz für viele Köche... und einige

Drei der 6



Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer,  
die übrigen  
Doppelschlafzimmer haben jeweils ein „Bad en suite“.

Die voll eingerichtete Küche verfügt über einen Herd mit Ceran-Kochfeldern, Spülmaschine, (**keine Mikrowelle**), Kühlschrank, Gefrierteil, Kaffee-Maschine, Geschirr und Besteck in ausreichender Menge.

Eine Türe führt zur Terrasse/Patio mit installiertem Barbecue.

Von dieser Terrasse aus ist der Hauswirtschaftsraum mit der Waschmaschine zu erreichen, ein Bügelbrett und Bügeleisen ist vorhanden.

Einige Sonnenliegen, Sonnenschirme, Tische und Stühle runden das Erscheinungsbild ab.  
2 Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage W/K.

Der „sportliche“ Pool verfügt über ein Länge von 20m und eine Breite von 5m  
Das Sonnensegel lädt zum „Bräunen ohne Reue“ ein.



# Rustica Salinas S.L.

## Inmobiliaria

Die wunderschöne Traumfinca angesiedelt ist



Parklandschaft, in der diese und die umliegenden

– weit auseinander gezogenen – Anwesen garantieren eine Erholung inmitten intakter Umwelt.

Diese Finca ist ausgelegt für Gruppen von bis zu **12** Erwachsenen und bis zu 6 Kinder (in Gästebetten/-Liegen)

Das Freizeitangebot der umliegenden Ortschaften ist sehr vielfältig.

In ca. 18Km Entfernung liegt der wunderschöne Golfplatz **Vall D´Or**

Ein Yacht-Center befindet sich direkt im Hafen von Cala D´Or, Reiten ist in der Cala Mondrago möglich

Tauchen in verschiedenen Tauch-Clubs in Santanyi und Cala D´Or  
Excursionen zu den Nachbarinseln mit Fähren usw.

Die Sandstrände Cala Santanyi; Cala Llombards; Cala s´Almunia, Cala Sa Marador und Cala MOndrago sind mit dem Auto in ca. 7 Minuten zu erreichen.

Einkaufsmöglichkeiten sind in allen möglichen Geschäft gegeben.  
Unbedingt nötig ist jedoch ein eigener Miet-Pkw. ([Angebot](#))

Mit diesem sind dann auch die anderen Strände der Umgebung sowie grössere Familienausflüge und die umliegenden Supermärkte zu erreichen.

Preise:

01.Januar	30.Juni	4.200,-€/ Woche	
01.July	30.September	5.600,-€/ Woche	
01.Oktober	31.Dezember	4.200,-€/ Woche	

Nebenkosten einmalig: 500,-€/ Aufenthalt

Kaution: 1.000,-€/ Aufenthalt

Weitere Angebote unter: [www.ferien.cd](http://www.ferien.cd)

**Alle Informationen basieren auf Angaben des Auftraggebers / Todos datos son del mandante / All informations based on the statements of the owner**

Rustica Salinas S.L  
Plaça Espanya 10  
E 07640 Ses Salines

Internet :  
[www.ferien.cd](http://www.ferien.cd)  
[mailto: mallorcaferien](mailto:mallorcaferien)

Tel.: 0034-971-649 760  
Fax: 0034-971-649 756  
Mobil: 0034-616-614 890



Rustica Salinas S.L.



**FH-057**

**Finca**

**Santanyi**



**Finca muy bien restaurado en situado de sueños**  
**Terreno aprox. 19.000m<sup>2</sup> / Superficie habitable aprox. 350m<sup>2</sup>**

Esta finca tiene espacio para 12 adultos y  
talvez algunos niños (en camas para niños o huespes).

El salon comedor tiene muebles bonitos y un chimenea abierto y  
SAT-TV y equipo de musica tambien.



La cocina grande tiene  
„colaboradores“



espacio para muchos cocineros... y algunos

**3 de los 6**



dormitorios tienen solamente 1 baño,  
los otros dormitorios doubles tienen cada uno 1 baño en suite.

La cocina completa tiene un fuego de vidrio Ceran, lavaplatos, **(no microondas)**, nevera  
grande con parte congelador, cafetera, vajilla y cubiertos suficiente.

Una puerta dar a la terraza/patio con barbacoa instalado.

De esta terraza se puedo entrar a un sala con lavadora.

Una tabla de la plancha y la plancha son disponible.

Algunos tumbonas para tomar sol, sombrillas, mesas y sillas completan el aspecto.

2 dormitorios tienen aire acondicionados.

La piscina tiene las muy „depotivos“ medidas de 20m a 5m.  
Un vela grande esta muy atractivo para tomar sol “sin arrepentimiento”.



# Rustica Salinas S.L.



Este muy bonito parque  
otros fincas en distancia son  
recreativo muy alto en



alrededor de esta finca y algunos  
la garantia para un valor de  
medio de un mundo intacto.

Esta finca esta muy bien para grupos de hasta  
**12** adultos y hasta 6 niños (en camas para niños o huespes)

Hay muchas ofertas para campamento de vacaciones en las poblaciones alrededores.

Son cerca 18 km hasta el bonito parque de golf **Vall D'Or**.

Hay un centro de yachting directamente en el puerto de **Cala D'Or**.

Ir a caballo esta posible en la **Cala Mondrago**.

Se puede sumergirse en diferentes clubs en la **Cala de Santanyi** y de **Cala D'Or**.

Ir de excursiones a las otras islas bonitas con ferry y barcas con suelo de vidrio..

Hasta las playas de la **Cala Santanyi**, **Cala Llombards**, **Cala S'Almunia**,  
**Cala S'Amarador** y **Cala Mondrago** son cerca 7 minutos con el coche.

Ir de compras es possible en todos los tiendas en las poblaciones alrededores.

Pero necesitas un propio coche de alquiler. [\(oferta\)](#)

Con este coche esta possible llegar a las otras playas y supermercados grandes  
y ir excursiones tambien...

Los precios:

01.enero	30.junio	4.200,-€/ semana	
01.julio	30.setiembre	5.600,-€/ semana	
01.octubre	31.diciembre	4.200,-€/ semana	

Mas gastos: 500,-€/ una vez cada estancia.

Cautión: 1.000,-€/ una vez cada estancia.

Mas ofertas en: [www.ferien.cd](http://www.ferien.cd)