

Rustica Mallorca... die Internetadresse für



Ref.-Nr.: RO-420

Stadthaus

Campos



Grosses, altes Stadthaus im Zentrum von Campos

Wohnfläche mehr als 400m²

Dieses Haus ist in einem sehr guten Zustand mit sehr schönen Stuckarbeiten und originalen und z.T. sehr gut erhaltenen Bodenfliesen.

Erdgeschoss: grosse Eingangshalle mit Rundbogen zum Wohnzimmer mit breitem Ausgang zum sehr grossen Patio. Unter dem Wohnzimmer befindet sich der grosse, alte Weinbunker.

Seitlich gelegen: 1 kleineres Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer und 1 Ankleide (alles ensuite), 1 Esszimmer mit Kamin, 1 kl. Küche, Aseo, 1 modernes Bad mit Jacuzzi, Ausgang zum sehr grossen Patio.
Obergeschoss: 2 sehr grosse Räume mit Rundbogen und auf der einen Seite kl.mallorquin. Balkon auf der anderen Seite gr. Austritt zur überdachten / offenen Terrasse/Balkon.

Seitlich gelegen: 3 grosse Räume und ein als Bad vorinstallierter, kleinerer Raum.

Von der überdachten Terrasse kommt man in den ganz alten Teil des Hauses, welcher Renovation bedarf.

Hier sind 2 weitere Räume vorhanden. Von der offenen Terrasse führt eine Treppe zum Patio hinab.

Dachgeschoss: unausgebaut mit einer Treppe zur Dachterrasse mit herrlichem Blick über die ganze Stadt.

Preis/precio/price: ca. 750 T€ 125 Mio Pts

Rustica Mallorca... die Internetadresse für



Ref.-Nr.: RO-420

Casa

Campos



Casa de pueblo antiguo en el centro de Campos

Superficie habitable más de 400m²

Esta casa se encuentra en muy buen estado con bonitos trabajos de estuca y baldosas originales.

Planta baja: entrada grande con arco con pilares hacia la sala de estar con una salida amplia a un patio muy grande. Debajo del salon se encuentra una bodega antigua de vino con sus barriles originales.

Al lado del salon hay: 1 sala más pequeña, 1 dormitorio con vestidor (todo en suite), 1 comedor con chimenea, 1 cocina peq., aseo, 1 baño moderno con jakussi, una salida al patio grande.

Piso primero: 2 habitaciones grandes con arco redondo y debajo de la ventana un típico balcón mallorquin peq. Balcón también al otro lado y salida a la terraza cubierta/abierta.

Al lado hay: 3 habitaciones grandes y una preparado para instalar un baño y otra más pequeña. Desde esta terraza cubierta se llega a una parte muy antigua de la casa, la cual necesita renovación. Además aquí hay 2 habitaciones más. Desde de la terraza baja una escalera al patio.

Piso segundo: gr.desván de techos altos con escalera a la terraza en el tejado con sus maravillosas vistas.

Preis/precio/price: ca. 750 T€ 125 Mio Pts

Rustica Mallorca... die Internetadresse für



Ref.-Nr.: RO-420

Town House

Campos



Huge old town house in the centre of Campos

Living area more than 400m²

This house is in a very good state and has a lot of nice stucco and its original floor tiles well maintained
Ground floor: big entry with beautiful arch to living room and a spacious exit to a large patio. Underneath the living room is located the antique wine cellar still with its original barrils.

Next to the living room are: 1 smaller room, 1 bedroom with cloakroom (all en suite),

1 dining room with chimney, 1 small kitchen, W.C., 1 modern bath with jacussi, an exit to the patio.

First floor: 2 big rooms with round arch and at one side below the window a typical small mallorcan style balcony and at the other side a partially roofed terrace.

Next to these are: 3 big rooms and one room prepared to be a bathroom and another smaller room.

From the terrace you enter into a very old part of the house which needs to be renovated.

There are two more rooms here. From the terrace stairs are leading to the patio.

Second floor: A huge attic floor with high ceilings and a staircase to get to the roof terrace with its marvellous view

Preis/precio/price: ca. 750 T€ 125 Mio Pts