

Rustica Mallorca... die Internetadresse für

Ref.-Nr.: RO-486

**Stadthaus
Casa**

Felanitx



Schön renoviertes altes Stadthaus in der Altstadt von Felanitx

Grundstücksgrösse ca. 315m² / Wohnfläche ca. 150m² + 60m² Terrasse + 25m² Balkon

Dieses gemütliche Häuschen in ruhiger und doch zentraler Lage teilt sich in folgender Weise auf:
3 Schlafzimmer mit Balkon/Terrasse mit Blick in die gepflegten Gärten, 2 Badezimmer mit Wanne,
1 grosses Wohnzimmer, 1 Küche mit Abstellraum, schöne moderne Einbauküche
(weitere Möbel können nach Absprache übernommen werden).
Hinter dem Haus befindet sich der sehr schöner Garten mit der Möglichkeit für einen kleinen Pool.
Strom: GESA/ENDESA, Stadtwasser, Zisterne.

Preis/precio/price: 350.000,- € ca. 58,2 Mio Pts

Vieja casa de pueblo bien renovado en el casco antiguo de Felanitx

Superficie aprox. 315m² / Superficie habitable de aprox. 150m² + 60m² terraza + 25m² balcón

Esta acogedora casa situada en lugar tranquilo pero central, se divide de la siguiente manera:
3 dormitorios con balcón/terrace con vista al cuidado jardín, 2 baños con bañera,
1 amplio salón-comedor, 1 cocina bonita y moderna con trastero
(los demás muebles pueden adquirirse previo acuerdo).
Detrás de la casa se encuentra un bonito jardín con la posibilidad de una pequeña piscina.
Electricidad de GESA/ENDESA, agua corriente, cisterna.

Nice renovated old townhouse situated in the old part of Felanitx

Size of land approx. 315m² / Living space of approx. 150m² + 60m² terrace + 25m² balcony

This cosy house is situated in a quiet but central place and is divided into:
3 bedrooms with balcony/terrace with view to the beautiful garden, 2 bathrooms with tub,
1 large living-dining room, 1 nice and modern kitchen with storage space.
(other furniture can be bought after arrangement).
Behind the house is a beautiful garden with possibility for a small pool.
Electricity: GESA/ENDESA, running water, cistern.

Alle Informationen basieren auf Angaben des Auftraggebers / Todos datos son del mandante / All informations based on the statements of the owner