



Ref.-Nr.: RO-532

Finca

Col. S. Jordi



Traumhafte Luxusfinca in ruhiger Lage

Grundstücksgrösse ca. 7.000m² / Wohnfläche ca. 250m² + 220m² Keller

Sehr schöne Neubaufinca im edlen mallorquinischem Stil mit herrlichem Meer- und Cabrera-Blick.

Das Gebäude ist teilweise mit Naturstein verblendet und auch im Innenbereich wurden teilweise Steinverblendungen angebracht. Es sind nur sehr gute Materialien beim Bau verwendet worden.

Im EG: sehr grosszügiges Wohn-Esszimmer mit 3 Ausgängen zur südlichen Terrasse mit Meerblick, grosse luxuriöse Küche mit Essplatz und Ausgang zur Terrasse, schönes Gäste-WC, 1 Doppelzimmer mit Bad en suite und Ausgang zur Terrasse.

Im OG: 2 Doppelzimmer mit jeweils grosszügigen Bädern en suite und Ausgängen zu den Terrassen sowie 1 zusätzlicher Wohnraum.

Im Keller: hier sind verschiedene Räume als Wohnraum möglich, es gibt ein sehr schönes Badezimmer, die riesige Tief-Garage beherbergt auch die moderne Öl-Zentralheizung sowie die WW Therme. Strom: GESA/ENDESA, Stadtwasser, 2 Zisternen, Klima, Pool vorbereitet.

Preis: 1,6 Mio €



Ref.-Nr.: RO-532

Finca

Col. S. Jordi



Maravillosa finca de lujo en sitio tranquilo.

Superficie aprox. 7000m² / Superficie habitable aprox. 250m² + 220m² sótano

Finca nueva muy bonita al estilo mallorquin con vistas al mar y Cabrera.
La casa está parcialmente vestida de piedra natural tanto por dentro como por fuera.

En la construcción se emplearon buenas materiales.

En planta baja: salón comedor muy amplio con 3 salidas a la terraza orientada al sur con vista al mar, cocina grande y lujosa con office y también salida a la terraza, bonito aseo, 1 dormitorio doble con baño en suite y salida a la terraza.

En planta primera: 2 dormitorios dobles cada uno con baño grande y bonito, salida a la terraza y además un salón en común.

En el sótano: aquí hay varias habitaciones, un cuarto de baños muy bonito, un garage subterráneo enorme donde está instalado la moderna calefacción(gasoleo) así como el termo. Electricidad de GESA/ENDESA, agua corriente, 2 cisternas, aire acond., preparado para piscina

precio: 1.600.000,- € ca. 265 Mio Pts



Ref.-Nr.: RO-532



Dreamlike new-built luxury finca in quiet place

Size of land approx. 7000m² / Living space of approx. 250m² + 220m² basement

New beautiful finca in mallorcan style with view to the sea and Cabrera.

The house is partially reveted with stones as well in the interior as in the exterior.

In the construction they have used the best materials

Ground floor: large living-dining room with exits to the southern terrace with seaview, large, luxury kitchen with laundry and also exit to the terrace, nice guest-WC, 1 double bedroom with bathroom ensuite and exit to the terrace.

First floor: 2 double bedrooms each with large bathroom and exit to a terrace and sharing a living.

Basement: here are various rooms, an nice bathroom, a enormous underground garage were the modern oil heating system and termo are situated. Electricity: GESA/ENDESA, running water, 2 cisterns, airco, pool prepared.

price: 1,6 Mio,- €