



Ref.-Nr.: RO-536

Restaurant

Santanyi



Altes, sehr schönes romantisches Restaurant
Grundstücksgrösse ca. 650m² / Restaurant-Fläche ca. 400m²

Dieses bezaubernde Restaurant hat einen alten Mühlenturm und wird schon von weitem gut gesehen weil es sich in sehr guter Lage am Ortsrand von Santanyi befindet.

Es ist derzeit nicht verpachtet.

Im Innenraum ist ausreichend Platz für etwa **100** Sitzplätze auf 3 Räume verteilt.

Im romantischen Garten können etwa **80** Personen Platz finden.

Sehr grosszügige Küchen-Anlage (2 Jahre alt),
gemütliche Einrichtung, schöne Dekorationen..
dekorative alte Zisterne im Garten, Öl-Zentralheizung.

Für die Restauration des alten Mühlenturms gibt es eine Subventions-Zusage von der Stadt über 50% der entstehenden Kosten.

Strom: GESA/ENDESA, Stadtwasser.

Preis: 1 Mio €



Ref.-Nr.: RO-536

Restaurante

Santanyi



Restaurante antiguo muy romántico

Superficie aprox. **650m²** / Superficie del negocio aprox. **400m²**

Este fascinante restaurante tiene un molino antiguo que se ve desde lejos ya que está ubicado en un sitio muy bueno al borde del pueblo de Santanyi.

Actualmente no está en arrendamiento.

En el interior hay sitio suficiente para unos **100** personas dividido en 3 áreas.

En el romántico jardín caben unos **80** personas.

Una gran instalación de cocina (2 años de antigüedad), acogedora distribución, objetos antiguos para decorar..

cisterna antigua decorativa en el jardín, calefacción central (gasoleo).

Para la restauración del antiguo molino existe subvención del estado para el 50% de los gastos.

Electricidad de GESA/ENDESA, agua corriente.

Precio: 1 Mio €

Ref.-Nr.: RO-536

Restaurant

Santanyi



Old very beautiful, romantic restaurant
Property approx. 650m² / Useful area approx. 400m²

This charming restaurant has a mill tower which you can see wide away as it is situated in a outstanding place just at the outskirts of the village of Santanyi.

At present it is not under lease.

In the interior is place enough for ca. **100** persons and divided in 3 areas.

In the romantic garden is place for ca. **80** persons.

A generous kitchen equipment (2 years old),
 cosy arrangement, nice decoration..

decorative old cistern in the garden, oil central heating.

The state pays a bonus of 50% of the costs
 of the renovation of the old mill tower.

Electricity: GESA/ENDESA, running water.

Price: 1 Mio €