

Ref.-Nr.: RO-545

Chalet

Cala Llombards



Bonito chalet cerca del pueblo con vista al mar

Superficie terreno aprox. 380m² / Superficie habitable de aprox. 130m²

En la planta baja hay 1 salón-comedor muy grande con chimenea y cocina abierta, 2 dormitorios, 1 baño.

1 otro dormitorio con su baño encima del garaje con escalera en el exterior.

Aquí hay otra subida a la terraza en el tejado con vistas bonitas al mar.

Aquí arriba hay 1 otra habitación pequeña preparada para hacer un baño pequeño..

Del garaje grande se podría hacer una estancia para la casa.

Tiene una cocina cerrada con barbacoa en el patio. Aire-acondicionado en todas las habitaciones.

Posible existe la posibilidad de adquirir el terreno del vecino y así construir una piscina y jardín.

Electricidad: GESA/ENDESA, agua corriente, cisterna.

precio/ Preis/ price: 286.000,- € ca. 47,5 Mio Pesetas
--

Schönes Chalet in Ortsnähe mit Meerblick

Grundstücksgröße ca. 380m² / Wohnfläche ca. 130m²

Im Erdgeschoss gibt es 1 gr. Wohn-Esszimmer mit Kamin und amerikan. Küche, 2 Schlafzimmer, 1Bad.

1 weiteres Schlafzimmer mit Bad ist über Aussentreppe erreichbar und über der Garage gelegen.

Aufgang zur Dachterrasse mit herrlichem Meerblick.

Hier ist 1 weiterer kleiner Raum vorhanden mit Vorinstallation für ein kleines eigenes Bad.

Die grosse Garage könnte bei Bedarf weiteren Wohnraum bieten.

Geschlossene Aussenküche mit Barbeque im Hof. Klimaanlage in allen Räumen.

Eventuell kann ein angrenzendes Grundstück dazu erworben werden für einen schönen Garten mit Pool.

Strom: GESA/ENDESA, Stadtwasser, Zisterne.

Nice house near to the village and with seaview

Size of land approx. 380m² / Living space of approx. 130m²

On the groundfloor are 1 large living-dining room with chimney and american kitchen, 2 bedrooms, 1 bath.

1 bedroom with bath ensuite on top of the garage and with exterior staircase.

Another staircase to the roof terrace with beautiful seasight.

Here is 1 small room available with preinstallation for a little bathroom.

The large garage is excellent to rebuilt into a living area.

Closed summer kitchen with barbecue in the patio. Air conditioning in all rooms.

Eventually exists the possibility to acquire the neighbours land to make a garden and swimming pool.

Electricity: GESA/ENDESA, running water, cistern.

Alle Informationen basieren auf Angaben des Auftraggebers / Todos datos son del mandante / All informations based on the statements of the owner