

Ref.-Nr.: RO-561

Stadthaus

Es Llombards



Romantisches Stadthaus im Finca-Stil in kleiner Seitenstrasse, Nähe Zentrum

Grundstücksgrösse ca. 385m² / Wohnfläche ca. 114m²

Dieses Haus wurde aus alten Stallungen konstruiert und man hat dabei viele alte Mauern erhalten können, was dieses Teil so romantisch macht. Es ist derzeit noch im Rohbau befindlich.

Schon ausgeführte Arbeiten in sehr gutem Zustand. Das Gebäude soll folgende Aufteilung erhalten:
Eingangsbereich mit geräumigem Wohn-Esszimmer, Küche, **1** Schlafzimmer mit Bad ensuite,
2 weitere Schlafzimmer mit dazwischenliegendem Bad.

Es ist noch eine schöne Dachterrasse geplant. Man kann evtl. noch eine Garage anbauen.
Schöner sonniger Garten mit alter Zisterne und verschiedenen Bäumen.

Strom: GESA/ENDESA, Stadtwasser, Zisterne.

Preis/precio/price: 215.250,- €

aprox. 35,8 Mio Pts

Casa de pueblo romántico tipo finca en una calle lateral, cerca del centro

Superficie terreno aprox. 385m² / Superficie habitable de aprox. 114m²

Esta casa se construyó sobre antiguas cuadras y se han podido conservar muchas de las viejas paredes, lo que hace tan romántica esta propiedad. Hoy todavía se encuentra en obra bruta.

Hay trabajos ya hechas en muy buen estado. Está pensado la siguiente división para el edificio:
entrada con amplio salón-comedor, cocina, **1** dorm. con baño ensuite, más **2** dormitorios con baño en medio.

También hay planeado una bonita terraza en el tejado.

Bonito soleado jardín con antigua cisterna y algunos árboles.

Electricidad de GESA/ENDESA, agua corriente, cisterna.

Romantic townhouse in finca-style in a back road near to the centre

Size of land approx. 385m² / Living space of approx. 114m²

The house has been build where once were old mews and most of the old walls have been conserved, what makes a romantic place out of it. Today it is still in structural work.

The work already done is in a good state. The building is going to be divided as follows:

Entry with large living-dining, kitchen, **1** bedroom (bath ensuite), another **2** bedrooms with bath in between.

A nice roof terrace is also planned.

Nice sunny garden with antique cistern and several trees.

Electricity: GESA/ENDESA, running water, cistern.

Alle Informationen basieren auf Angaben des Auftraggebers / Todos datos son del mandante / All informations based on the statements of the owner