

Ref.-Nr.: RO-610

Finca

Felanitx



Pequeña y bonita finca rústica, totalmente renovada, cerca de Felanitx
Superficie terreno aprox. 3.500m² / Superficie habitable de aprox. 130m²

Esta finca acogedor tiene 2 zonas para vivir con entradas separadas:

1 salón-comedor con chimenea abierta, pequeña cocina con nuevos aparatos eléctricos y despensa,
3 dormitorios y 2 baños.

Un jardín mediterráneo con varios rincones agradables para sentarse, barbacoa y piscina con terraza.

Hay una calefacción central, agua caliente de gas, Sat-TV, ventanas de PVC con double glasses,

Una cama para las instalaciones y una cama para utensilios.

Electricidad de solar y generador, GESA/ENDESA possible, agua de la cisterna.

precio/ Preis/ price:	420.000,- €	ca. 69,8 Mio Pesetas
------------------------------	--------------------	----------------------

Schöne kleine Finca, komplett renoviert, bei Felanitx
Grundstücksgröße ca. 3.500m² / Wohnfläche ca. 130m²

Diese gemütliche Finca hat 2 separate Wohnbereiche und teilt sich folgendermassen auf:

1 schönes Wohn-Esszimmer mit offenem Kamin, 1 kleine Küche mit neuen Geräten, Abstellkammer,
3 Schlafzimmer und 2 Bäder.

Ein mediterraner Garten mit gemütlicher Sitzecke am Barbeque und ein kleiner Pool mit Terrasse.

Es gibt eine Ölzentralheizung, WW über Gas, Sat-TV, PVC-Fenster mit Isolierverglasung,

1 Maschinenraum und eine Gerätekammer.

Strom wird über eine Solar/Generator-Anlage geliefert, GESA-Anschluss möglich, Wasser aus der Zisterne.

Small and nice finca, totally renovated, near to Felanitx
Size of land approx. 3.500m² / Living space of approx. 130m²

This cosy finca has two separately entrys and living quarters:

1 living-dining room with open chimney, 1 nice kitchen with new aparats and laundry space,
3 bedrooms and 2 bathrooms.

The nice mediterrane garden has various cosy places to relax, barbecue and small pool with terrace.

The house has a central heating, warm water with gas, Sat-TV, windows from PVC and with double glasses.

1 room for the installations and 1 room for equipment.

Electricity from solar system and generator, GESA/ENDESA is possible, water from cistern

Alle Informationen basieren auf Angaben des Auftraggebers / Todos datos son del mandante / All informations based on the statements of the owner