

Ref.-Nr.: RO-746

**Finca
Campos**



Schön reformierte Finca mit Weitblick

Grundstücksgrösse ca. 18.000m² / Wohnfläche ca. 320m²

Dieses grosse Haus in ruhiger und doch zentraler Lage teilt sich in folgender Weise auf:

4 Schlafzimmer mit Balkon/Terrasse/Austritt und schönem Weitblick, **4** grosszügige Badezimmer.

1 zusätzliches Schlafzimmer mit Bad liegt im separaten Anbau.

1 sehr grosses Wohn-Esszimmer mit breitem Kamin (Kassette), **1** riesige moderne Küche mit Kochinsel.

Das ganze Haus ist lichtdurchflutet und wegen seiner grossen Räume überaus attraktiv.

Hinter dem Haus befindet sich der Garten mit Pool. Verschiedene überdachte Terrassen,

Strom: GESA/ENDESA, eigener Brunnen, **komplett klimatisiert.**

Sehr gut geeignet für Pferdehaltung oder Weinanbau

Preis/precio/price: 600.000,- €

Wertgutachten/tasación/certificate: 1,2 Mio €

Vieja finca bien reformada con perspicacia

Superficie solar approx. 18.000m² / Superficie habitable de approx. 320m²

Esta acogedora casa situada tranquil pero central, se divide de la siguiente manera:

4 dormitorios con balcón/terraza/salir con vista al campo, **4** baños grandes.

1 dormitorio más con baño ensuite en el anexo. **1** muy amplio salón-comedor con chimenea grande con cassette, **1** cocina gigantesca y moderna con isla para cocinar.

La casa está inundado del luz natural y con las habitaciones grandes muy atractivo.

Detrás de la casa se encuentra el jardín con la piscina. Algunas terrazas techadas.

Electricidad de GESA/ENDESA, agua del pozo propio, **calefacción central de aire acondicionado.**

Nice renovated old finca with far view to the land and the mountains

Size of land approx. 18.000m² / Living space of approx. 320m²

This large house is situated in a quiet but central place and is divided into:

4 bedrooms with balcony/terrace/exit with view to the land, **4** large and modern bathrooms.

1 more bedroom with bathroom ensuite in the annex of the house.

1 very large living-dining room with chimney con cassette, **1** huge and modern kitchen with cooking island.

The whole house is flooded with natural lights and with his large rooms very attractive.

Behind the house is the garden with pool. Various covered terraces.

Electricity: GESA/ENDESA, running water from the own well, **central heating by air conditioning.**

Alle Informationen basieren auf Angaben des Auftraggebers / Todos datos son del mandante / All informations based on the statements of the owner

Rustica Salinas S.L
 Avenida Francesc de Borja Moll, 27
 E 07640 Ses Salines

Internet :
www.rustica-mallorca.com
<mailto:rusticasalinas@web.de>

Tel.: 0034-971-649 760
Fax: 0034-971-649 760
Mobil: 0034-616-614 890