

Ref.-Nr.: RO-809

**Stadthaus
Casa de Pueblo**

Ses Salines



Sehr interessantes altes Stadthaus

Grundstücksgrösse ca. 410m² / Wohnfläche ca. 200m² + Garage

Dieses sehr gemütliche alte Stadthaus in ruhiger Lage teilt sich auf in:

EG: 1 grosses Wohnzimmer und im Anschluss daran das Esszimmer mit Tür zum Garten, kleine Küche,
1 grosses Schlafzimmer mit Ausgang zum Garten, 1 Badezimmer mit Dusche und separates WC,
kleine Waschküche, kleine Garage.

Im OG: 3 Schlafzimmer, 1 schönes grosses Badezimmer mit Wanne,
Terrasse zum Garten hin, eigener Zugang von aussen.

Ein schöner Aussen grill lädt zu gemütlichen Stunden auf der Terrasse im Garten ein.

Das Haus hat eine **elektrische Fussbodenheizung nur im unteren Schlafzimmer und Bad**
und es ist komplett möbliert. Rundumblick über den Ort von der kleinen Dachterrasse.

Strom von GESA/ENDESA und Stadt-Wasser vorhanden.

Preis/precio/price: 350.000,- €

Casa antigua muy interesante

Superficie solar aprox. 410m² / Superficie habitable de aprox. 200m² + garaje

Esta bonita casa situada en lugar tranquilo se divide de la siguiente manera:

Planta baja: 1 amplio salón, comedor con salida al jardín, cocina, 1 dormitorios grande,
1 baño con ducha y WC separado, lavandería, garage.

Primera planta: 3 dormitorios, 1 bonito y grande baño, terraza al jardín, entrada separada de afuera.
Un barbacoa bonito le invita a cómodo horas a la terraza en el jardín.

La casa tiene **calefacción eléctrico en el suelo solo en el dormitorio y baño bajo**
y la casa está amueblado completo. Vista alrededor de la terraza del techo.

Hay electricidad de GESA/ENDESA y agua.

Very interesting old townhouse

Size of land approx. 410m² / Living space of approx. 200m² + garage

This cosy old townhouse is situated in a quiet place and is divided into:

Downstairs: 1 large living room, dining room with exit to the garden, kitchen, 1 large bedroom,
1 bathroom with shower and separate WC, washroom, garage.

First floor: 3 bedrooms, 1 nice and large bathroom, terrace to the garden, separte entrance from outside.
A nice barbeque invites to comfortable hours at the large terrace in the garden.

This house has an **electric underfloor heating only in the bedroom and bathroom downstairs**
and it is fully furnished. Electricity from GESA/ENDESA and water is there.

Alle Informationen basieren auf Angaben des Auftraggebers / Todos datos son del mandante / All informations based on the statements of the owner